DUPA OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model **F_A_08**) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei (**Primărie**);

2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model **F_A_09**) la inspectoratul teritorial în construcţii (**IJC Timiș**), împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% + 0,25% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora în următorul cont:

Beneficiar: INSPECTORATUL JUDEȚEAN IN CONSTRUCŢII TIMIȘ
Str Romulus, nr. 60, Timisoara
CIF: 17592144

Cont: RO 32 TREZ 621501701X020079 deschis la Trezoreria Municipiului Timişoara,

precum și odată cu înștiințarea**, la I.S.C. se va depune copie A.C., copie programul de control**

---

3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate la emitent (Primarie) și la IJC Timiș, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model **F_A_10** și **F_A_11**) și să achite cota de 0,25% din valoarea regularizată a lucrărilor de construcţii la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie;

4. să păstreze pe şantier, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentația tehnică — (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

	Județul TIMIȘ
	Autoritatea administrației publice ORAȘUL SÂNNICOLAU MARE
	Cod de identificare fiscală (CIF) 4548554 — **Adresa oficială** Oraș Sânnicolau Mare, str. Republicii, nr. 15, tel 0256 370 366 primaria@sannicolau-mare.ro
	Număr de înregistrare — **Data**
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă	

ÎNȘTIINȚARE

privind începerea execuției lucrărilor

1. CĂTRE

PRIMARUL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE

Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume					**CNP**	
Act de identitate						
Seria	**Numărul**	**Eliberat de**				**La data**
Domiciliul						
Județul		**Municipiul / orașul / comuna**			**Satul / sectorul**	
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**
Date de contact						
Telefon / fax		**E-mail**				

3. TITULAR AL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr.	**Din data**	**Emisă de**
emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea / desființarea construcțiilor și amenajărilor		
Denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație		
în valoare de (lei)		

ADUC LA CUNOȘTINȚĂ

Că la data de	**ora**	**vor începe lucrările de construcții autorizate** *pentru imobilul de mai jos*

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu / oraș / comună**	**Sat / sector**	
Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl. / sc. / et. / ap.**
Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*		**Carte funciară nr.**	

5. DATA ȘI SEMNĂTURA

Data	**Titularul autorizației**	**Semnătura**

Formularul se anexează la autorizația de construire / desființare în două exemplare. Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la autoritatea emitentă.

F_A_09 - versiunea 1.0

sigla/stema	**Județul TIMIS**	
	Inspectoratul de Stat în Construcții-Inspectoratul Judetean în Construcții Timiș	
	Cod de identificare fiscală (CIF) **17592144**	**Adresa oficială** **Timișoara, str. Romulus, nr. 60, tel 0256 221 232** **timis@isc.gov.ro**
	Număr de înregistrare	**Data**
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă		

ÎNȘTIINȚARE

privind începerea execuției lucrărilor

1. CĂTRE
INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIȘ
Cererea va fi adresată către conducerea Inspectoratului Teritorial în Construcții

2. SOLICITANTUL						
Nume și prenume				**CNP**		
Act de identitate						
Seria	**Numărul**	**Eliberat de**		**La data**		
Domiciliul						
Județul	**Municipiul/orașul/comuna**			**Satul/sectorul**		
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**
Date de contact						
Telefon/fax			**E-mail**			

3. TITULAR AL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE		
Nr.	**Din data**	**Emisă de**
emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea/desființarea construcțiilor și amenajărilor		
Denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație *Se notează titlul din autorizația de construire*		
în valoare de (lei) *Valoarea trecută în autorizația de construire/desființare pentru care se anunță încheierea lucrărilor*		

ADUC LA CUNOȘTINȚĂ

Ca la data de	**ora**	**Vor începe lucrările de construcții autorizate**
		Pentru imobilul de mai jos

F_A_09 - versiunea 1.0

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu/oraș/comună**	**Sat/sector**	
Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl./sc./et./ap.**

Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*	**Carte funciară nr.**

5. ANEXEZ

1. Dovada achitării cotei de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, în conformitate cu prevederile art.143 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în vigoare de la 25.08.2026,
se anexează în copie;

6. OBIECTIV FINANȚAT DIN PROGRAME DE INVESTIȚII, DUPĂ CAZ

☐ PNRR (Planul Național de Redresare și Reziliență)
☐ PNDL (Planul Național de Dezvoltare Locală)
☐ PNIAS (Programul Național de Investiții Anghel Saligny)
☐ PNDR (Programul Național de Dezvoltare Rurală)
☐ POR (Programul Operațional Regional)
☐ POIM (Programul Operațional Infrastructură Mare)
☐ PN CCRSR (Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat)
☐ PCLSCN (Programul de construcții de locuințe sociale și de necesitate)
☐ PN PEC (Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe)
☐ PNI Mihail Cantacuzino (Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”)
☐ CNI-MDLPA Program Național de Construcții de Interes Public sau Social
☐ ANL-MDLPA Programe de construcții de locuințe
☐ CNAIR-Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
☐ Alt program de investiții:
Numele programului de investiții

7. DATA ȘI SEMNĂTURA

Data	**Titularul autorizației**	**Semnătura**

Formularul se anexează la autorizația de construire / desființare în două exemplare. Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la inspectoratul teritorial în construcții.

	Județul TIMIȘ	
	Autoritatea administrației publice ORAȘUL SÂNNICOLAU MARE	
	Cod de identificare fiscală (CIF) **4548554**	**Adresa oficială** **Oraș Sânnicolau Mare, str. Republicii, nr. 15, tel 0256 370 366** **primaria@sannicolau-mare.ro**
	Număr de înregistrare	**Data**
se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă		

ÎNȘTIINȚARE

privind încheierea execuției lucrărilor

1. CĂTRE

PRIMARUL ORAȘULUI SÂNNICOLAU MARE

Cererea va fi adresată către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume					**CNP**	
Act de identitate						
Seria	**Numărul**	**Eliberat de**				**La data**
Domiciliul						
Județul		**Municipiul / orașul / comuna**			**Satul / sectorul**	
Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**
Date de contact						
Telefon / fax		**E-mail**				

3. TITULAR AL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr.	**Din data**	**Emisă de**
emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea / desființarea construcțiilor și amenajărilor		
Denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație		
în valoare de (lei)		

ADUC LA CUNOȘTINȚĂ

Că la data de	**ora**	**au fost finalizate lucrările de construcții autorizate** *pentru imobilul de mai jos*

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu / oraș / comună**	**Sat / sector**	
Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl. / sc. / et. / ap.**
Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*		**Carte funciară nr.**	

5. CONVOCAREA COMISIEI DE RECEPȚIE

Se convoacă comisia de recepție la terminarea lucrărilor, la data	**ora**

6. DATA ȘI SEMNĂTURA

Data	**Titularul autorizației**	**Semnătura**

siglă / stemă	**Județul TIMIS** **Inspectoratul de Stat în Construcții-Inspectoratul Judetean în Construcții Timiș** **Cod de identificare fiscală (CIF)** 17592144 — **Adresa oficială** Timișoara, str. Romulus, nr. 60, tel 0256 221 232 timis@isc.gov.ro **Număr de înregistrare** — **Data**

se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă

ÎNȘTIINȚARE

privind încheierea execuției lucrărilor

1. CĂTRE

INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIȘ

Cererea va fi adresată către conducerea Inspectoratului Teritorial în Construcții

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume	**CNP**

Act de identitate

Seria	**Numărul**	**Eliberat de**	**La data**

Domiciliul

Județul	**Municipiul / orașul / comuna**	**Satul / sectorul**

Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**

Date de contact

Telefon / fax	**E-mail**

3. TITULAR AL AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr.	**Din data**	**Emisă de**

emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea / desființarea construcțiilor și amenajărilor

Denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație:

Se notează titlul din autorizația de construire

În situația în care se închid mai multe autorizații, din cadrul aceluiași obiectiv, se vor specifica fiecare, în mod distinct.

☐ Obiectiv

☐ Obiect

Se bifează în situația în care comunicarea privind încheierea lucrărilor se face doar pentru un obiect din cadrul obiectivului (obiect: „parte/obiect/sectoare din/de construcție" distinctă în cadrul unui obiectiv, ce face subiectul P.V.R.T.L. pe „parte/obiect/sectoare din/de construcție", conform HG 273/1994).

în valoare de (lei)

Valoarea trecută în autorizația de construire/desființare pentru care se anunță încheierea lucrărilor

ADUC LA CUNOȘTINȚĂ

Că la data de	**ora**	**au fost finalizate lucrările de construcții autorizate** *pentru imobilul de mai jos*

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu / oraș / comună**	**Sat / sector**

Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl. / sc. / et. / ap.**

Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*	**Carte funciară nr.**

☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat

5. INȘTIINȚAREA PRIVIND ÎNCEPEREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

☐ copie a înștiințării privind începerea execuției lucrărilor, înregistrată la I.S.C cu nr.
☐ declar că înștiințarea privind începerea execuției lucrărilor nu a fost depusă.

6. VALOAREA REALĂ A LUCRĂRILOR EXECUTATE

în valoare de (lei)
Valoarea reală a lucrărilor executate este valoarea finală, fără TVA, a valorilor executate, conform art. 352 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în vigoare de la 25.08.2026

7. ANEXEZ

1. **Dovada achitării cotei de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate (inclusiv diferențe rezultate ca urmare a actualizării valorii reale/finale a lucrărilor executate), în conformitate cu prevederile art.143 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în vigoare de la 25.08.2026.**
   se anexează în copie;
2. **Dovada achitării sumei rezultate ca diferență între suma echivalentă cotei de 0,5% aplicate valorii finale, fără TVA, a lucrărilor executate și suma virată potrivit prevederilor art. 352 din Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în vigoare de la 25.08.2026**
   se anexează în copie ;
3. **Cartea de identitate, cartea de identitate provizorie sau, după caz, buletinul de identitate, aflate în termen de valabilitate, a titularului autorizației de construire/desființare pentru persoane fizice, respectiv certificatul de înregistrare fiscală, pentru persoanele juridice. Fără dovada identității titularului nu se va înregistra formularul F_A_11.**
   se anexează în copie ;
4. **Adresa/Declarația privind valoarea reală a lucrărilor executate, eliberată de emitentul autorizației.**
   se anexează în copie ;

7. OBIECTIV FINANȚAT DIN PROGRAME DE INVESTIȚII, DUPĂ CAZ

☐ PNRR (Planul Național de Redresare și Reziliență)
☐ PNDL (Planul Național de Dezvoltare Locală)
☐ PNIAS (Programul Național de investiții Anghel Saligny)
☐ PNDR (Programul Național de Dezvoltare Rurală)
☐ POR (Programul Operațional Regional)
☐ POIM (Programul Operațional Infrastructură Mare)
☐ PN CCRSR (Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat)
☐ PCLSCN (Programul de construcții de locuințe sociale și de necesitate)
☐ PN PEC (Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe)
☐ PNI Mihail Cantacuzino (Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino")
☐ CNI – MDLPA Program Național de Construcții de Interes Public sau Social
☐ ANL – MDLPA Programe de construcții de locuințe
☐ CNAIR – Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
☐ Alt program de investiții:
Numele programului de investiții .

8. DATA ȘI SEMNĂTURA

Data	**Titularul autorizației**	**Semnătura**

CUPON MANDAT POŞTAL
Nr……

EXPEDITOR
Nume, prenume / Denumire firmă
……
C.I.F/C.U.I./C.N.P
.....
Str… …nr…
Cod……..Localitatea .....
Cont nr……..
Cod Cont.nr…….....
Deschis la …….
Filiala/Sucursala…..……..
Telefon …….…….

Suma în cifre (lei, bani)

..... **LEI**

Ştampila cu data prezentării
RAMBURS C.P.NR……

MANDAT POŞTAL
DESTINATAR

INSPECTORATUL JUDETEAN ÎN CONSTRUCŢII TIMIS
C.I.F./C.U.I 17592144
Str. Romulus, nr. 60, Timişoara
Cont.nr. RO32TREZ621501701X020079
Cod Cont nr. 501701
Deschis la TREZORERIA
Filiala/Sucursala Timişoara

EXPEDITOR…….....……
Localitatea …….....…….
Suma în cifre (lei, bani)

…..... **LEI**

Suma în litere (lei în litere, banii în cifre)

..... **lei ,**..... **bani**

RAMBURS C.P.NR……

Sigiliu control mandat

Verificator , ……

INDICAŢII SPECIALE
…….

Nr. Mandate poştal …….

Confirmăm suma în lei ……
……
……
(în cifre şi litere)

Semnătura salariatului …….

Diriginte ……

Ştampilă cu data prezentării Sigiliul cu sigla RO

Loc pentru corespondenţă

Destinatar:

INSPECTORATUL JUDETEAN ÎN CONSTRUCŢI TIMIŞ

C.I.F./C.U.I. 17592144
Str. Romulus, nr. 60, Timişoara
Cont. Nr. RO32TREZ621501701X020079
Cod Cont nr. 501701
Deschis la TREZORERIA
Filiala/Sucursala TIMISOARA
Municipiului TIMISOARA
Localitatea TIMISOARA
Judeţul/Sectorul TIMIS
Telefon ……
Suma reprezintă .....
…..
Cotă 0,1%+0,25% ……..… lei
Cotă 0,25% ……..…… lei
Penalităţi ……..…….. lei
Pentru Autorizaţia de construire nr…..… data…….....…., emisă de ……..
Adresă obiectiv: …….
Nume investitor ……..…….....

Cheltuieli autorizare laborator, cf. Ordin MDRT 1497/2011, în sumă de …….. lei

Taxă autorizare diriginte de şantier, cf. Ordin

Date de legitimare ale beneficiarului

Am primit azi ……..
(ziua, luna, anul)

Suma de lei ……
în cifre (lei, bani)

în

litere (lei în litere, banii în cifre)

Semnătura ……..…….
Calitatea ……..……
Felul actului ……. Seria ……Nr.……
Emis de ……..… la data…. ……
Împuternicire ……....
Emisă de …….
Achitat de ……

Ştampilă cu data Sosirii | Avizare | Reavizare

A se achita, verificator, ……
Nr…….. (dif.f.10)
Virat cu disp de plată-borderou nr…….
…… la data …….
Motivul neachitării ……
……
……
Semnătura lucrătorului poştal …….

Ştampila cu data achitării