



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.	Lucrări de construcții și instalații	4,102,102.99	861,441.63	4,963,544.62
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	481,350.00	101,083.50	582,433.50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	510,898.29	107,286.64	618,186.93
4.5.	Dotări	49,519.83	10,399.16	59,918.99
4.6.	Active necorporale	54,148.76	11,371.24	65,520.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5,198,019.87</b>	<b>1,091,584.17</b>	<b>6,289,604.04</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>15,781.48</b>	<b>3,314.11</b>	<b>19,095.59</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,781.48	3,314.11	19,095.59
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>45,296.73</b>	<b>0.00</b>	<b>45,296.73</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,117.88	0.00	4,117.88
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stăutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	20,589.43	0.00	20,589.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,589.42	0.00	20,589.42
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>123,536.53</b>	<b>25,942.67</b>	<b>149,479.20</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>26,000.00</b>	<b>5,460.00</b>	<b>31,460.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>210,614.74</b>	<b>34,716.78</b>	<b>245,331.52</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,421,075.34	298,425.82	1,719,501.16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1,421,075.34</b>	<b>298,425.82</b>	<b>1,719,501.16</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,307,709.95</b>	<b>1,525,106.77</b>	<b>8,832,816.72</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4,117,884.47	864,755.74	4,982,640.21
<b>Măsuri de tip FSE+</b>		<b>280,000.00</b>	<b>58,800.00</b>	<b>338,800.00</b>
<b>TOTAL PROIECT</b>		<b>7,587,709.95</b>	<b>1,583,906.77</b>	<b>9,171,616.72</b>

Cheltuieli eligibile inclusiv TVA	Cheltuieli neeligibile inclusiv TVA
lei	lei
4,963,544.62	0.00
0.00	0.00
582,433.50	0.00
618,186.93	0.00
59,918.99	0.00
65,520.00	0.00
<b>6,289,604.04</b>	<b>0.00</b>
<b>19,095.59</b>	<b>0.00</b>
19,095.59	0.00
0.00	0.00
<b>0.00</b>	<b>45,296.73</b>
0.00	0.00
0.00	4,117.88
0.00	20,589.43
0.00	20,589.42
0.00	0.00
<b>149,479.20</b>	<b>0.00</b>
<b>31,460.00</b>	<b>0.00</b>
<b>200,034.79</b>	<b>45,296.73</b>
0.00	0.00
0.00	0.00
<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
0.00	1,719,501.16
0.00	0.00
<b>0.00</b>	<b>1,719,501.16</b>
<b>7,038,978.83</b>	<b>1,793,837.89</b>
<b>338,800.00</b>	<b>0.00</b>
<b>7,377,778.83</b>	<b>1,793,837.89</b>
<b>ELIGIBIL</b>	<b>NEELIGIBIL</b>

S.C BIM QUALITY PROJECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



## DEVIZ GENERAL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Reabilitare sala de sport si ateliere Liceul Tehnologic "Cristofor Nako" (cladiri din str. 16 Decembrie 1989 nr. 17)  
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		Valoarea (inclusiv TVA)	
		lei	lei	lei	lei
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>					
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL.1:</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
<b>TOTAL CAPITOL.2:</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	3.500.00	735.00	4.235.00	
3.5.	Proiectare	91.000.00	19.110.00	110.110.00	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000.00	2.100.00	12.100.00	
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.000.00	2.730.00	15.730.00	
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	68.000.00	14.280.00	82.280.00	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	
3.7.	Consultanță	135.000.00	28.350.00	163.350.00	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.000.00	28.350.00	163.350.00	
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8.	Asistență tehnică	38.500.00	8.085.00	46.585.00	
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	12.000.00	2.520.00	14.520.00	
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6.000.00	1.260.00	7.260.00	
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.000.00	1.260.00	7.260.00	
3.8.2.	Dirigințe de șantier	25.000.00	5.250.00	30.250.00	
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Holărâni Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1.500.00	315.00	1.815.00	
<b>TOTAL CAPITOL.3:</b>		<b>268.000.00</b>	<b>56.280.00</b>	<b>324.280.00</b>	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	2.277.794.22	478.336.79	2.756.131.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200.600.00	42.126.00	242.726.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	57.600.00	12.096.00	69.696.00
4.5.	Dotări	39.635.95	8.323.55	47.959.49
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.575.630.17</b>	<b>540.882.33</b>	<b>3.116.512.49</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>7.890.74</b>	<b>1.657.06</b>	<b>9.547.80</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.890.74	1.657.06	9.547.80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>25.142.53</b>	<b>0.00</b>	<b>25.142.53</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.285.68	0.00	2.285.68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.428.42	0.00	11.428.42
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.428.42	0.00	11.428.42
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>68.570.55</b>	<b>14.399.82</b>	<b>82.970.36</b>
5.4.	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>12.000.00</b>	<b>2.520.00</b>	<b>14.520.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>113.603.82</b>	<b>18.576.87</b>	<b>132.180.69</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	712.005.23	149.521.10	861.526.32
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>712.005.23</b>	<b>149.521.10</b>	<b>861.526.32</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.669.239.22</b>	<b>765.260.30</b>	<b>4.434.499.51</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.285.684.96	479.993.84	2.765.678.80

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



*[Handwritten signature]*

DEVIZ OBIECT 1: AMENAJARI EXTERIOARE - CHELTUIELI CONEXE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>17,018.23</b>	<b>3,573.83</b>	<b>20,592.06</b>
4.1.1.	Terasamente	17,018.23	3,573.83	20,592.06
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>17,018.23</b>	<b>3,573.83</b>	<b>20,592.06</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b> (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		<b>17,018.23</b>	<b>3,573.83</b>	<b>20,592.06</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 2: ARHITECTURA - DESFACERI - CHELTUIELI CONEXE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	111,962.73	23,512.17	135,474.90
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	111,962.73	23,512.17	135,474.90
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>111,962.73</b>	<b>23,512.17</b>	<b>135,474.90</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>111,962.73</b>	<b>23,512.17</b>	<b>135,474.90</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 3: ARHITECTURA				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	21% lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>496,285.26</b>	<b>104,219.90</b>	<b>600,505.16</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	496,285.26	104,219.90	600,505.16
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>496,285.26</b>	<b>104,219.90</b>	<b>600,505.16</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	57,600.00	12,096.00	69,696.00
4.5	Dotări	39,635.95	8,323.55	47,959.49
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>97,235.95</b>	<b>20,419.55</b>	<b>117,655.49</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>593,521.21</b>	<b>124,639.45</b>	<b>718,160.66</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 4: STRUCTURA				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 21%	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>1,064,129.95</b>	<b>223,467.29</b>	<b>1,287,597.24</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	1,064,129.95	223,467.29	1,287,597.24
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>1,064,129.95</b>	<b>223,467.29</b>	<b>1,287,597.24</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>1,064,129.95</b>	<b>223,467.29</b>	<b>1,287,597.24</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 5: INSTALATII SANITARE INTERIOARE SI EXTERIOARE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	219%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>79,404.02</b>	<b>173,894.80</b>	<b>253,298.82</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	79,404.02	173,894.80	253,298.82
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>79,404.02</b>	<b>173,894.80</b>	<b>253,298.82</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,500.00	9,855.00	14,355.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>4,500.00</b>	<b>9,855.00</b>	<b>14,355.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>83,904.02</b>	<b>183,749.80</b>	<b>267,653.82</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

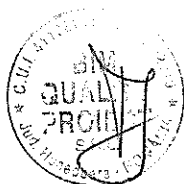
Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 6: INSTALATII INCALZIRE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	120,557.37	25,317.05	145,874.42
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	120,557.37	25,317.05	145,874.42
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>120,557.37</b>	<b>25,317.05</b>	<b>145,874.42</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	71,100.00	14,931.00	86,031.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>71,100.00</b>	<b>14,931.00</b>	<b>86,031.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>191,657.37</b>	<b>40,248.05</b>	<b>231,905.42</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

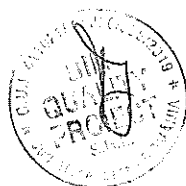
Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 7: INSTALATII VENTILATIE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>57,793.73</b>	<b>12,136.68</b>	<b>69,930.41</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.1.1	INSTALATII VENTILATIE	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	57,793.73	12,136.68	69,930.41
4.1.4.1	INSTALATII VENTILATIE	57,793.73	12,136.68	69,930.41
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>57,793.73</b>	<b>12,136.68</b>	<b>69,930.41</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	100,000.00	21,000.00	121,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>100,000.00</b>	<b>21,000.00</b>	<b>121,000.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>157,793.73</b>	<b>33,136.68</b>	<b>190,930.41</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 8 :INSTALATII ELECTRICE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	<b>319,755.98</b>	<b>67,148.76</b>	<b>386,904.74</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	319,755.98	67,148.76	386,904.74
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>319,755.98</b>	<b>67,148.76</b>	<b>386,904.74</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>319,755.98</b>	<b>67,148.76</b>	<b>386,904.74</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 9: INSTALATII FOTOVOLTAICE				
PROIECT - REABILITARE SALA SPORT				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>10,886.95</b>	<b>2,286.26</b>	<b>13,173.21</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	10,886.95	2,286.26	13,173.21
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>10,886.95</b>	<b>2,286.26</b>	<b>13,173.21</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25,000.00	5,250.00	30,250.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>25,000.00</b>	<b>5,250.00</b>	<b>30,250.00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b> (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		<b>35,886.95</b>	<b>7,536.26</b>	<b>43,423.21</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



## DEVIZ GENERAL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Reabilitare sala de sport si ateliere Liceul Tehnologic "Cristofor Nako" (cladiri din str. 16 Decembrie 1989 nr. 17)  
PROIECT - REABILITARE ATELIERE

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoarea (fara	TVA 21%	Valoarea (inclusiv
		TVA)	lei	TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1:</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2:</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	4,000.00	840.00	4,840.00
3.5.	Proiectare	76,000.00	15,960.00	91,960.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55,000.00	11,550.00	66,550.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.2.	Dirigințe de șantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	3,000.00	630.00	3,630.00
<b>TOTAL CAPITOL 3:</b>		<b>210,000.00</b>	<b>44,100.00</b>	<b>254,100.00</b>

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA-19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
<b>Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază</b>				
4.1.	Lucrări de construcții și instalații	1.824.308,77	383.104,84	2.207.413,61
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	280.750,00	58.957,50	339.707,50
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	453.298,29	95.192,64	548.490,94
4.5.	Dotări	9.883,88	2.075,62	11.959,50
4.6.	Active necorporale	54.148,76	11.371,24	65.520,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2.622.389,71</b>	<b>550.701,84</b>	<b>3.173.091,55</b>
<b>Cap.5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	7.890,74	1.657,06	9.547,80
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.890,74	1.657,06	9.547,80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	20.154,19	0,00	20.154,19
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii financiare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.832,20	0,00	1.832,20
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.161,00	0,00	9.161,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.161,00	0,00	9.161,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	54.965,99	11.542,86	66.508,84
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14.000,00	2.940,00	16.940,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>97.010,92</b>	<b>16.139,91</b>	<b>113.150,83</b>
<b>Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	709.070,11	148.904,72	857.974,84
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>709.070,11</b>	<b>148.904,72</b>	<b>857.974,84</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.635.470,74</b>	<b>759.846,47</b>	<b>4.395.317,21</b>
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		1.832.199,51	384.761,90	2.216.961,41

S.C BIM QUALITY PROJECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 1: AMENAJARI EXTERIOARE - CHELTUIELI CONEXE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>17,290.66</b>	<b>3,631.04</b>	<b>20,921.70</b>
4.1.1.	Terasamente	17,290.66	3,631.04	20,921.70
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>17,290.66</b>	<b>3,631.04</b>	<b>20,921.70</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b> (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		<b>17,290.66</b>	<b>3,631.04</b>	<b>20,921.70</b>

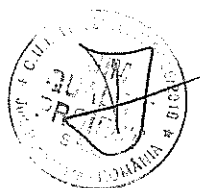
S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025

DEVIZ OBIECT 2: ARHITECTURA - DESFACERI - CHELTUIELI CONEXE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	70,131.31	14,727.58	84,858.89
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	70,131.31	14,727.58	84,858.89
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>70,131.31</b>	<b>14,727.58</b>	<b>84,858.89</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>70,131.31</b>	<b>14,727.58</b>	<b>84,858.89</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 3: ARHITECTURA				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 21%	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	<b>471,922.06</b>	<b>99,103.63</b>	<b>571,025.69</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	471,922.06	99,103.63	571,025.69
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>471,922.06</b>	<b>99,103.63</b>	<b>571,025.69</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	453,298.29	95,192.64	548,490.94
4.5	Dotări	9,883.88	2,075.62	11,959.50
4.6	Active necorporale	54,148.76	11,371.24	65,520.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>517,330.94</b>	<b>108,639.50</b>	<b>625,970.44</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>989,253.00</b>	<b>207,743.13</b>	<b>1,196,996.13</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 4: STRUCTURA				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	663,828.85	139,404.06	803,232.91
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	663,828.85	139,404.06	803,232.91
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	0.00	0.00	0.00
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>663,828.85</b>	<b>139,404.06</b>	<b>803,232.91</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>663,828.85</b>	<b>139,404.06</b>	<b>803,232.91</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

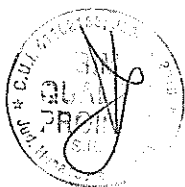
Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 5: INSTALATII SANITARE INTERIOARE SI EXTERIOARE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	219%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Constructii și instalații</b>				
4.1.	<b>Constructii și instalații</b>	<b>72,850.08</b>	<b>159,541.68</b>	<b>232,391.76</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Constructii	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	72,850.08	159,541.68	232,391.76
4.1.5.	Alte categorii de constructii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>72,850.08</b>	<b>159,541.68</b>	<b>232,391.76</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,000.00	6,570.00	9,570.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>3,000.00</b>	<b>6,570.00</b>	<b>9,570.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>75,850.08</b>	<b>166,111.68</b>	<b>241,961.76</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

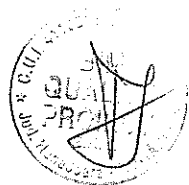
Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 6: INSTALATII INCALZIRE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 21%	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Constructii și instalații</b>				
4.1.	<b>Construcții și instalații</b>	<b>59,668.58</b>	<b>12,530.40</b>	<b>72,198.98</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	59,668.58	12,530.40	72,198.98
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>59,668.58</b>	<b>12,530.40</b>	<b>72,198.98</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	120,750.00	25,357.50	146,107.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>120,750.00</b>	<b>25,357.50</b>	<b>146,107.50</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>180,418.58</b>	<b>37,887.90</b>	<b>218,306.48</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

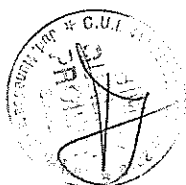
Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 7: INSTALATII VENTILATIE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A. 21%	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
4.1.	Construcții și instalații	122,453.48	25,715.23	148,168.71
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.1.1	INSTALATII VENTILATIE	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	122,453.48	25,715.23	148,168.71
4.1.4.1	INSTALATII VENTILATIE	122,453.48	25,715.23	148,168.71
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>122,453.48</b>	<b>25,715.23</b>	<b>148,168.71</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	100,000.00	21,000.00	121,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>100,000.00</b>	<b>21,000.00</b>	<b>121,000.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>222,453.48</b>	<b>46,715.23</b>	<b>269,168.71</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 8 :INSTALATII ELECTRICE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>321,271.58</b>	<b>67,467.03</b>	<b>388,738.61</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	321,271.58	67,467.03	388,738.61
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>321,271.58</b>	<b>67,467.03</b>	<b>388,738.61</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>		<b>321,271.58</b>	<b>67,467.03</b>	<b>388,738.61</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025



DEVIZ OBIECT 9: INSTALATII FOTOVOLTAICE				
PROIECT - REABILITARE ATELIERE				
Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	21%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
<b>Capitol I - Construcții și instalații</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>24,892.17</b>	<b>5,227.36</b>	<b>30,119.53</b>
4.1.1.	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	24,892.17	5,227.36	30,119.53
4.1.5.	Alte categorii de construcții	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol I</b>		<b>24,892.17</b>	<b>5,227.36</b>	<b>30,119.53</b>
<b>Capitol II - Montaj</b>				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol II</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitol III - Procurare</b>				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	57,000.00	11,970.00	68,970.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol III</b>		<b>57,000.00</b>	<b>11,970.00</b>	<b>68,970.00</b>
<b>Total deviz pe obiect</b> (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		<b>81,892.17</b>	<b>17,197.36</b>	<b>99,089.53</b>

S.C BIM QUALITY PROIECT S.R.L.

Întocmit 29.12.2025

