

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, BUCHER LAND RO SRL, CIF/CUI 36559489, având adresa de comunicare în localitatea **SANNICOLAU MARE, str. LAZĂR GHEORGHE nr. 13, bl. L5, et. 4, ap. 10, județul Timiș, codul poștal 305600, telefon 0725815264, e-mail** slagiana.bursuc@yahoo.com, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **63,12 (ha)**, reprezentând cota-parte la prețul de (*) **2.376.312,78 lei** – (douămilioane treisuteșaptezecișisase mii treisute doisprezece lei și șaptezecișiopt bani), **prin BURSUC ANCA-SLAGIANA, domiciliată în România, Sannicolau Mare, str. Lazăr Gheorghe nr. 13, bl. L5, sc. C, ap. 10, județul Timiș**, telefon 0725815264, e-mail slagiana.bursuc@yahoo.com, conform Procura Specială nr. 762 din 01.03.2024, **în calitate de împuternicit.**

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

2)

Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotăparte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	SANNICOLAU MARE TIMIȘ	63,12	1/1	412205	412205	PS 971	—	Pășune	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2](#) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BUCHER LAND RO SRL

Prin împuternicit

Bursuc Anca-Slagiana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.