

DUPA OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației (**Primărie**);
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții (**IJC Timiș**), împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% + 0,25% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora în următorul cont:

Beneficiar: INSPECTORATUL JUDEȚEAN IN CONSTRUCȚII TIMIȘ
Str Romulus, nr. 60, Timisoara
CIF: 17592144

Cont: RO 32 TREZ 621501701X020079 deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara,

precum și odată cu înștiințarea, la I.S.C. se va depune în format electronic proiectul tehnic de execuție complet însoțit de referatele de verificare

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.16) și să achite cota de 0,25% din valoarea regularizată a lucrărilor de construcții la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică — (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic — P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

Către,
PRIMARUL ORAȘULUI SANNICOLAU-MARE
[conducătorul autorității administrației publice emitente¹⁾]

COMUNICARE privind începerea execuției lucrărilor

Subsemnatul¹⁾, CNP [.....], cu domiciliul/sediul²⁾
în județul, municipiul/orașul/comuna, satul,
sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc.,
et., ap., telefon/fax, e-mail,
titular al Autorizației de construire /desființare nr. din, emisă pentru executarea
lucrărilor de construcții privind construirea/ desființarea construcțiilor și
amenajărilor³⁾
.....
.....
.....
în valoare de lei,

Aduc la cunoștință

Că la data de⁴⁾ ora , vor începe lucrările de construcții autorizate
pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul,
municipiul/orașul/comuna, satul....., sectorul.....,
cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap.,
Cartea funciară³⁾
Fișa bunului imobil
sau nr. cadastral

Semnătura⁵⁾

.....

L.S.

Data

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

- ¹⁾ Se completează, după caz : — președintele Consiliului județean
— primarul General al municipiului București
— primarul sectorului al municipiului București
— primarul municipiului
— primarul orașului
— primarul comunei

¹⁾ Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice - inclusiv calitatea acestuia)

²⁾ Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)

³⁾ Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)

⁴⁾ Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte

⁵⁾ Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ: • Formularul pentru înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare.
• Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la emitent.

Catre,
INSPECTORATUL IN CONSTRUCTII AL JUDETULUI

Subsemnatul ⁽¹⁾
cu domiciliul ⁽²⁾ in municipiul
in judetul orasul
sediul ⁽²⁾ comuna
satul sectorul cod postal
strada nr. bl. sc. et. ap.
telefon/fax e-mail,
titular al Autorizatiei de construire/desfiintare nr. din 20..., emisa pentru executarea lucrarilor
de constructii privind construirea/desfiintarea constructiilor si amenajarilor ⁽³⁾
.....
.....
in valoare de lei.

Aduc la cunostinta
Ca la data de ⁽⁴⁾ ora, vor incepe lucrarile de constructii
autorizate pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul
municipiul
orasul satul sectorul
comuna
cod postal strada nr. ... bl. ... sc. ... et. ... ap. ...
Cartea funciara

Fisa bunului imobil sau nr. cadastral

**Anexez, in copie dovada achitarii cotei de 0,1 % din valoarea lucrarilor autorizate, in conformitate
cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completările ulterioare.**

**Anexez, in copie dovada achitarii a 50% din valoarea cotei de 0,5% din valoarea lucrarilor
autorizate, potrivit Legii nr. 177/2015 privind modificarea Legii nr.10/1995.**

Semnatura,⁽⁵⁾

L.S.

Data

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

- (1) Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice - inclusiv calitatea acestuia).
- (2) Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice).
- (3) Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație).
- (4) Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte.
- (5) Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice.

NOTĂ:

- Formularul pentru înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare.
- Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la Inspectoratul de Stat în Construcții.

**Neanunțarea datei începerii lucrărilor de construcții autorizate, catre Inspectoratul de Stat in Construcții, se sancționeaza cu
amenda de 1000 de lei, conf.prevederilor art.26 alin.1 si 2 lit.g din Legea nr.50/1991, republicata, cu modificarile ulterioare.**

ANEXĂ LA FORMULARUL DE COMUNICARE PRIVIND ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR

1. Investitor _____
2. Proiectanți _____

3. Verificatori de proiect _____

4. Experți tehnici atestați _____

5. Executant _____
6. Responsabil Tehnic cu Execuția _____

7. Diriginte de șantier/Firma de consultanță _____

8. Surse de finanțare
9. Programul de investiții
10. Număr de înregistrare program de control

Pentru locuințe individuale și anexe gospodărești care sunt exceptate de la prevederile L10/1995 cu modificările și completările ulterioare se completează pozițiile 1; 2; 5; 7:

Data

Nume prenume

Semnătura

CĂTRE, INSPECTORATUL REGIONAL ÎN CONSTRUCȚII VEST
INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIȘ

BENEFICIAR (INVESTITOR) :.....

Cu domiciliul în str.....

sector/localitate:.....telefon.....

vă rog să binevoiți să-mi avizați PROGRAMUL PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRARILOR
DE CONSTRUCȚII ÎN FAZE DETERMINANTE pentru lucrarea:

.....

.....

din:strada.....nr.....

sector/localitate.....

elaborat de:

În calitate de proiectant general.

Menționez ca anunțul de începere lucrare are nrdin data.....

Anexez: -

- Programul de faze determinante propus de proiectanții de specialitate (construcții,
instalații, drumuri)

- Proiectul în faza DTAC și PT - pe specialități

- Autorizația de construire

Data:.....

Semnătura

CUPON MANDAT POȘTAL Nr..... EXPEDITOR Nume, prenume / Denumire firmă C.I.F./C.U.I./C.N.P Str... ..nr... Cod.....Localitatea Cont nr..... Cod Cont.nr..... Deschis la Filiala/Sucursala..... Telefon Suma în cifre (lei, bani) LEI Ștampila cu data prezentării RAMBURS C.P.NR.....	MANDAT POȘTAL DESTINATAR INSPECTORATUL JUDETEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIS C.I.F./C.U.I 17592144 Str. Romulus, nr. 60, Timișoara Cont.nr. RO32TREZ621501701X020079 Cod Cont nr. 501701 Deschis la TREZORERIA Filiala/Sucursala Timișoara EXPEDITOR..... Localitatea Suma în cifre (lei, bani) LEI Suma în litere (lei în litere, banii în cifre) lei ,..... bani RAMBURS C.P.NR.....	Sigiliu control mandat Verificator , INDICAȚII SPECIALE Nr. Mandate poștal Confirmăm suma în lei (în cifre și litere) Semnătura salariatului Diriginte Ștampilă cu data prezentării Sigiliul cu sigla RO
--	---	---

Loc pentru corespondență Destinatar: INSPECTORATUL JUDETEAN ÎN CONSTRUCȚII TIMIȘ C.I.F./C.U.I. 17592144 Str. Romulus, nr. 60, Timișoara Cont. Nr. RO32TREZ621501701X020079 Cod Cont nr. 501701 Deschis la TREZORERIA Filiala/Sucursala TIMISOARA Municipiului TIMISOARA Localitatea TIMISOARA Județul/Sectorul TIMIS Telefon Suma reprezintă Cotă 0,1%+0,25% lei Cotă 0,25% lei Penalități lei Pentru Autorizația de construire nr..... data....., emisă de Adresă obiectiv: Nume investitor Cheltuieli autorizare laborator, cf. Ordin MDRT 1497/2011, în sumă de lei Taxă autorizare diriginte de șantier, cf. Ordin	Date de legitimare ale beneficiarului Am primit azi (ziua, luna, anul) Suma de lei în cifre (lei, bani) în litere (lei în litere, banii în cifre) Semnătura Calitatea Felul actului SeriaNr..... Emis de la data..... Împuternicire Emisă de Achitat de	<table><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> Ștampilă cu data Sosirii Avizare Reavizare A se achita, verificador, Nr..... (dif.f.10) Virat cu disp de plată-borderou nr..... la data Motivul neachitării Semnătura lucrătorului poștal Ștampila cu data achitării			

Va supunem atenției următoarele modificări ale L50/91 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

Conf.Art.7, alin.(5³)" Investitorul are obligația să depună la Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., odată cu înștiințarea, în format electronic, proiectul tehnic de execuție complet însoțit de referatele de verificare, proiect care se introduce în registrul național al construcțiilor"

Conf.Art.26, alin.(1) lit.s) nedepunerea la Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. a proiectului tehnic de execuție, conform art. 7 alin. (5³), se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 30.000 lei.

Referitor la Art.7, alin.(5³) , proiectul tehnic de execuție complet însoțit de referatele de verificare va fi depuse în format electronic pe suport CD.